Rio de Janeiro, 15 de setembro de 2025

ERRATA

O Instituto Gnosis informa que, considerando o Edital 028/2025, cujo objeto é a Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de engenharia para execução das obras de reforma dos banheiros e do refeitório do CAPS AD III Jovelina Pérola Negra e UAA Ellos da Raça, situado à Estrada Rodrigues Caldas SN, s/n – Taquara – Rio de Janeiro/RJ, que faz parte da Rede de Atenção Psicossocial da Secretaria Municipal de Saúde no âmbito das Áreas Programáticas 4.0, 5.1, 5.2 e 5.3, administradas pelo Instituto Gnosis, através de Termo de Colaboração com a Prefeitura do Rio de Janeiro, em razão da necessidade de esclarecimentos adicionais no Termo de Referência e com vistas a dar efeito a eficácia do processo concorrencial, mediante alterações na Planilha Orçamentária e nas fotos dos locais objetos do Edital, promove a seguinte **ERRATA:**

1ª Alteração:

Em função da necessidade de alterações na Planilha Orçamentária do projeto, segue nova Planilha para consideração:

INSTITUTO GNOSIS

PLANILHA DE REFERÊNCIA PARA OBRAS DE AMPLIAÇÃO, RECUPERAÇÃO E REFORMA DENTRO DOS ESTABELECIMENTOS ASSISTENCIAIS DE SAÚDE

UNIDADE: CAPS Jovelina e UAA Ellos da Raça
Atividades: Reforma dos banheiros Jovelina e ELLOS da raça
Rio de Janeiro, RJ — **BASE:** SCO-RIO
Pesquisa realizada em 12/09/2025 13:42 hs — **REF.:** ago/25

CÓDIGO	BASE	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	($) UNIT.	BDI (%)	($) Valor Unitário com BDI	CUSTO TOTAL
DEMOLIÇÃO								
SC 04.05.0800 (A)	SCO-RIO	Demolição manual de base suporte, contrapiso, camada regularizadora ou de assentamento de tacos, cerâmicas e azulejos, exclusive estes revestimentos. (desonerado)	m²	15	R$ 17,22	20,24	R$ 20,71	R$ 310,58
SC 04.05.1350 (/)	SCO-RIO	Demolição de piso de ladrilho cerâmico, inclusive argamassa do contrapiso com até 5cm de espessura. (desonerado)	m²	88,25	R$ 24,19	20,24	R$ 29,09	R$ 2.566,84
SC 04.05.1450 (/)	SCO-RIO	Demolição de revestimento em azulejos, cerâmicas, mármores ou lambris. (desonerado)	m²	498,59	R$ 29,53	20,24	R$ 35,51	R$ 17.703,37
					TOTAL DA CATEGORIA			R$ 20.580,80
ALVENARIAS E REVESTIMENTOS								
AL 09.10.0103 (/)	SCO-RIO	Parede, em placa de concreto armado fck=15MPa, com 5cm de espessura, chumbadas no piso e fixada na parede em 3 pontos, por estribos previamente deixados na furação da placa. Fornecimento e colocação. (desonerado)	m²	10	R$ 281,11	20,24	R$ 338,01	R$ 3.380,07
RV 09.05.0112 (A)	SCO-RIO	Emboço com argamassa de cimento e areia, no traço 1:3 com Sikafix ou similar, na espessura de 2,50cm, inclusive chapisco.(desonerado)	m²	10	R$ 83,16	20,24	R$ 99,99	R$ 999,92
RV 09.15.0250 (A)	SCO-RIO	Revestimento de paredes com cerâmica Portobello ou similar, linha Vitreaux, de (7,5x7,5)cm, inclusive assentamento e rejunte com cimento branco e corante. (desonerado)	m²	383,39	R$ 133,93	20,24	R$ 161,04	R$ 61.740,14
					TOTAL DA CATEGORIA			R$ 66.120,12

1

PISOS								
RV 14.15.0200 (B)	SCO-RIO	Revestimento de piso com cerâmica (45x45)cm, linha cargo plus na cor white, gray ou bone da Eliane ou similar, assentado com argamassa colante tipo AC III Ligamax Performance da Eliane ou similar e rejuntado com produto em pó monocomponente tipo II junta Plus superaditivado da Eliane ou similar. Exclusive contrapiso. Fornecimento e colocação. (desonerado)	m²	88,25	R$ 140,97	20,24	R$ 169,50	R$ 14.958,58
RV 14.05.0050 (/)	SCO-RIO	Base suporte, contrapiso ou camada regularizadora executada com argamassa de cimento e areia no traço 1:5, espessura de 1,5cm. (desonerado)	m²	88,25	R$ 31,75	20,24	R$ 38,18	R$ 3.369,05
ET 04.20.0050 (A)	SCO-RIO	Preparo manual de concreto, compreendendo a mistura e o amassamento, exclusive materiais. (desonerado)	m³	6	R$ 172,23	20,24	R$ 207,09	R$ 1.242,54
					TOTAL DA CATEGORIA			R$ 19.570,17
LOUÇAS E METAIS								
AP 49.05.0053 (/)	SCO-RIO	Banca de Mármore Branco Nacional, com 3cm de espessura, medindo: (2x0,60)m com abertura para 1ou 2 cubas sobre apoios de alvenaria de meia vez e vergas deconcreto, sem revestimento. Fornecimento e assentamento. (desonerado)	m³	1	R$ 640,48	20,24	R$ 770,11	R$ 770,11
AP 04.10.0150 (A)	SCO-RIO	Cuba aço inoxidável de (500x400x200)mm, em chapa 20-304, válvula americana, sifão de 1 1/2"x1 1/2", exclusive torneira. Fornecimento e colocação. (desonerado)	m³	1	R$ 984,27	20,24	R$ 1.183,49	R$ 1.183,49
AP 04.20.0760 (/)	SCO-RIO	Válvula de escoamento universal para cubas e lavatórios, diâmetro de 1", acabamento cromado, referência 1601, Fabrimar ou similar. Fornecimento. (desonerado)	m³	1	R$ 24,63	20,24	R$ 29,62	R$ 29,62
AP 04.07.0300 (/)	SCO-RIO	Bacia sanitária para deficiente físico, cor gelo, linha Vogue Plus Conforto, referência P51, da Deca ou similar. Fornecimento. (desonerado)	m³	2	R$ 1.059,90	20,24	R$ 1.274,42	R$ 2.548,85
AP 04.07.0800 (/)	SCO-RIO	Lavatório de louça com coluna, para deficiente físico, cor gelo, linha Vogue Plus Conforto, referência L51, dimensões 55x47 cm, da Deca ou similar, coluna de louça universal referência C1, da Deca ou similar. Fornecimento. (desonerado)	um	2	R$ 678,15	20,24	R$ 815,41	R$ 1.630,82

AP 04.10.0131 (/)	SCO-RIO	Barra de apoio reta, com 50cm, em aço inoxidável AISI 304, tubo de 1 1/4", inclusive fixação com parafuso inoxidável e buchas plásticas. Fornecimento. (desonerado)	um	4	R$ 116,43	20,24	R$ 140,00	R$ 559,98
AP 04.05.0509 (/)	SCO-RIO	Vaso sifonado, na cor branca, com assento plástico tipo popular e caixa de descarga plástica externa.Fornecimento. (desonerado)	um	8	R$ 259,44	20,24	R$ 311,95	R$ 2.495,61
AP 04.05.0512 (/)	SCO-RIO	Vaso sifonado, linha Azaléia, na cor branca, Celite ou similar, e caixa de descarga de louça acoplada. Fornecimento. (desonerado)	um	5	R$ 307,24	20,24	R$ 369,43	R$ 1.847,13
AP 04.05.0200 (/)	SCO-RIO	Lavatório, de (42x30)cm, na cor branca, torneira de 1/2", válvula, sifão de PVC rígido e rabicho de plástico. Fornecimento. (desonerado)	um	20	R$ 283,71	20,24	R$ 341,13	R$ 6.822,66
AP 04.10.0134 (/)	SCO-RIO	Barra de apoio para pia ou lavatório (proteção para pia), em aço inoxidável AISI 304, tubo de 1 1/4", inclusive fixação com parafusos inoxidáveis e buchas plásticas. Fornecimento. (desonerado)	um	2	R$ 346,80	20,24	R$ 416,99	R$ 833,98
AP 09.15.0100 (/)	SCO-RIO	Chuveiro elétrico, automático, maxi-ducha, com braço cromado de 1/2", 110/220V e 1 registro de pressão de 3/4". Fornecimento. (desonerado)	um	14	R$ 160,98	20,24	R$ 193,56	R$ 2.709,87
					TOTAL DA CATEGORIA			R$ 21.432,11
TUBULAÇÃO								
IT 04.05.0050 (/)	SCO-RIO	Abertura e fechamento manual de rasgo em alvenaria, para passagem de tubos e dutos, com diâmetro de 1/2" a 1". (desonerado)	m	18	R$ 19,02	20,24	R$ 22,87	R$ 411,65
IT 04.10.0103 (A)	SCO-RIO	Tubo de PVC rígido, roscável, para água fria, com diâmetro de 3/4" (19mm), inclusive conexões e emendas, exclusive abertura e fechamento de rasgo. Fornecimento e instalação. (desonerado)	m	18	R$ 17,88	20,24	R$ 21,50	R$ 386,98
IT 04.15.0600 (/)	SCO-RIO	Joelho de PVC rígido, 90º, roscável, diâmetro nominal de 3/4". Fornecimento e instalação. (desonerado)	um	40	R$ 6,57	20,24	R$ 7,90	R$ 315,99

DR 04.40.0050 (/)	SCO-RIO	Tubo de PVC rígido (NBR-7362), tipo Vinilfort ou similar, para coletor de esgoto sanitário, com diâmetro nominal de 100mm, compreendendo carga e descarga, colocação na vala, montagem e reaterro até a geratriz superior do tubo, inclusive anel de borracha. Fornecimento e assentamento. (desonerado)	m	130	R$ 37,87	20,24	R$ 45,53	R$ 5.919,54
IT 14.10.0256 (/)	SCO-RIO	Joelho de PVC rígido, 90°, série R, ponta e bolsa, diâmetro de 100mm. Fornecimento e instalação. (desonerado)	um	13	R$ 34,18	20,24	R$ 41,10	R$ 534,27
IT 14.10.0559 (/)	SCO-RIO	Tê sanitário de PVC rígido, série R, diâmetro de 100mm. Fornecimento e instalação.(desonerado)	um	13	R$ 59,25	20,24	R$ 71,24	R$ 926,15
IT 14.05.0100 (A)	SCO-RIO	Tubo de PVC rígido, soldável, para esgoto, com diâmetro de 40mm, inclusive conexões e emendas, exclusive abertura e fechamento de rasgo. Fornecimento e instalação. (desonerado)	m	60	R$ 21,33	20,24	R$ 25,65	R$ 1.538,83
IT 19.05.0800 (A)	SCO-RIO	Ralo simples de PVC rígido, com grelha, compreendendo: efluente de 40mm em PVC rígido com 2m de extensão e ligação ao ralo sifonado. Fornecimento e instalação. (desonerado)	um	20	R$ 92,17	20,24	R$ 110,83	R$ 2.216,50
IT 19.05.0860 (A)	SCO-RIO	Ralo sifonado de PVC rígido, cilíndrico, de altura regulável, com diâmetro de 100mm e saída de 40mm. Fornecimento e instalação. (desonerado)	um	18	R$ 66,09	20,24	R$ 79,47	R$ 1.430,40
IT 19.05.0850 (/)	SCO-RIO	Ralo sifonado de PVC rígido, em pavimento térreo, com saída de 75mm, grelha redonda e porta grelha, compreendendo: 3m de tubo de PVC rígido de 75mm e ligação até a junção de ventilação. Fornecimento e instalação. (desonerado)	um	2	R$ 162,75	20,24	R$ 195,69	R$ 391,38
					TOTAL DA CATEGORIA			R$ 14.071,70
PINTURA								

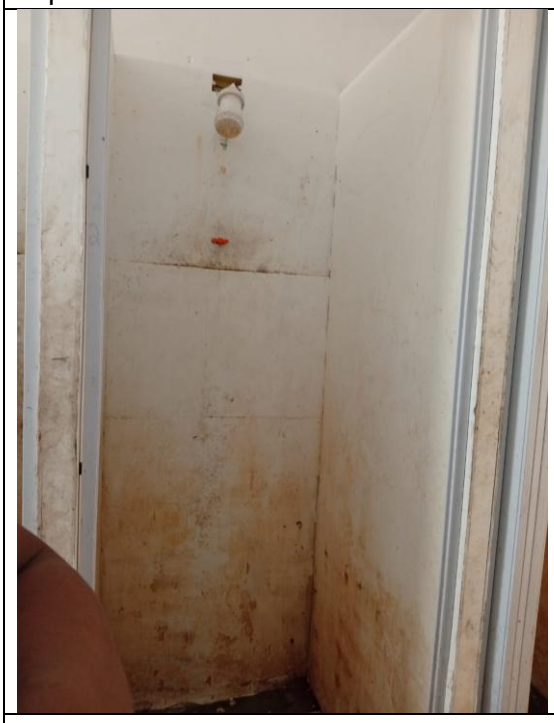
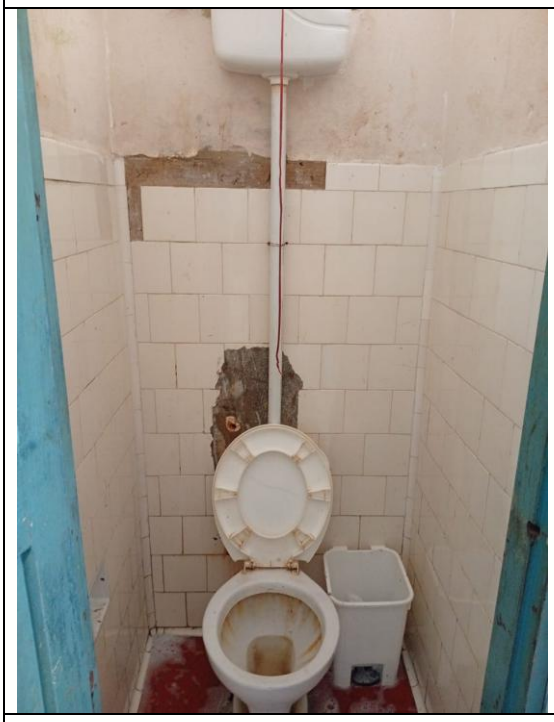
PT 04.15.0153 (A)	SCO-RIO	Pintura com tinta plástica à base de acrílico, semi-brilhante, para interior e exterior, incolor ou colorida, equivalente à Metalatex ou similar, inclusive lixamento, 1 demão de selador acrílico Metalatex ou similar, 2 demãos de massa corrida acrílica Metalatex ou similar lixadas e 2 demãos de acabamento. (desonerado)	m²	168,25	R$ 63,56	20,24	R$ 76,42	R$ 12.858,43
					TOTAL DA CATEGORIA			R$ 12.858,43
LIMPEZAS E RETIRADAS								
TC 04.15.0100 (/)	SCO-RIO	Retirada de entulho de obra em caçamba de aço com 5m³ de capacidade, inclusive carregamento do container, transporte e descarga, exclusive tarifa de disposição final. (desonerado)	m³	10	R$ 83,68	20,24	R$ 100,62	R$ 1.006,17
					TOTAL DA CATEGORIA			R$ 1.006,17
ADMINISTRAÇÃO								
SC 09.05.0250 (/)	SCO-RIO	Bombeiro hidráulico (inclusive encargos sociais).(desonerado)	h	120	R$ 31,49	20,24	R$ 37,86	R$ 4.543,63
AD 39.05.0116 (/)	SCO-RIO	Encarregado (inclusive encargos sociais).(desonerado)	h	240	R$ 40,97	20,24	R$ 49,26	R$ 11.822,96
					TOTAL DA CATEGORIA			R$ 16.366,59
					TOTAL DO ORÇAMENTO			R$ 172.006,08

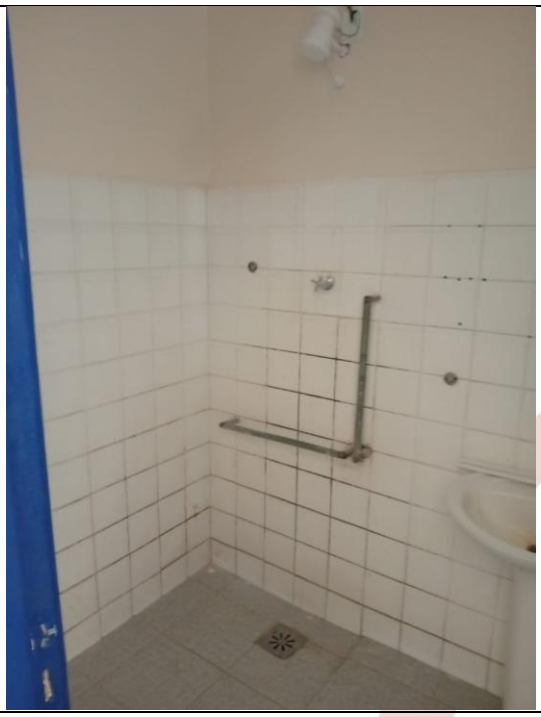
2ª Alteração:

Troca do Relatório Fotográfico.

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO BANHEIROS DOS CAPS JOVELINA E ELLOS DA RAÇA E COPA DO CAPS ELLOS DA RAÇA.

Empecilho a acessibilidade	Cadeira ao lado da barreira sob o vaso sanitário

Pisos e azulejos quebrado e tubulação exposta	Piso quebrado e tubulação exposta
	
Parede mofada	Parede mofada
	
Ladrilho quebrado	Ladrilhos quebrados

	
Pisos quebrados e paredes mofadas	Barras de apoio inadequadas
Azulejos quebrados e tampa de ralo faltante	Azulejos quebrados

***TODAS AS DEMAIS CLÁUSULAS DO TERMO DE REFERÊNCIA PERMANECEM VIGORANDO.**